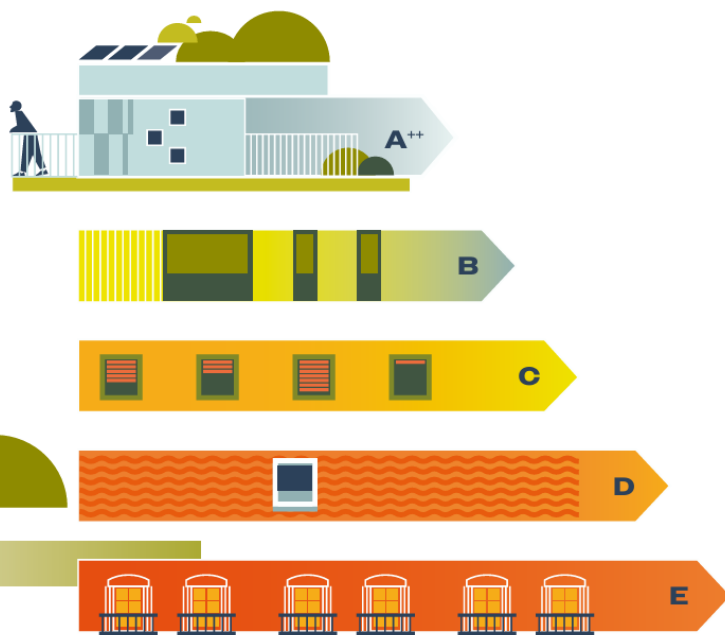


# Rénovez votre copropriété !



Faites des économies  
Améliorez le confort des occupants  
Valorisez et modernisez votre patrimoine  
Respectez l'environnement et la réglementation



## SEPALE – Vincent Caironi

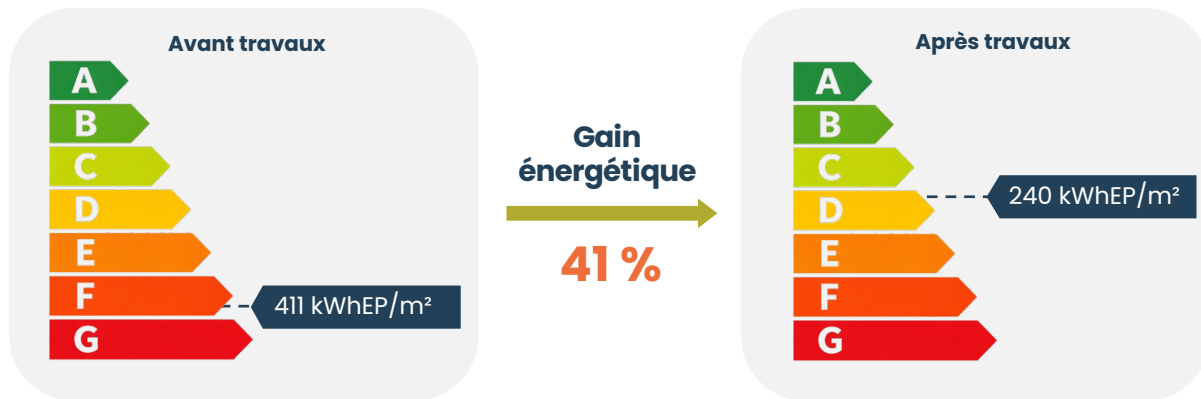
**18** projets de rénovation énergétique entre 2023 et 2026

**3** projets conclus et soldés

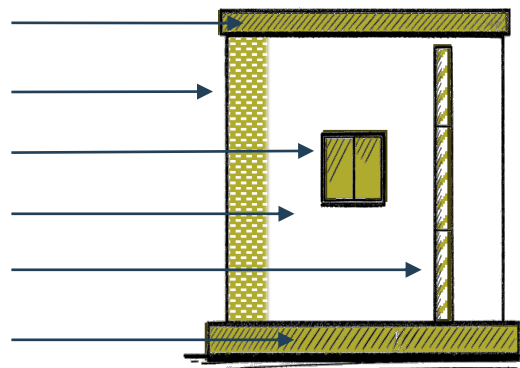
**4** projets notifiés avec subventions accordées

+ **11** projets déposés et en instruction

# Copropriété Montaland / 36 lots d'habitation - 3 immeubles



- Isolation des combles
- Isolation de la façade
- Électricité et éclairage
- Menuiseries extérieures
- Ventilation
- Isolation des caves



	Moyenne par foyer	Projet global
Le coût des travaux	16 667 €	600 000 €
Les subventions	13 403 €	482 500 €
<b>Solde à payer</b>	<b>3 264 €</b>	<b>117 500 €</b>
<b>Mensualité par foyer sur 15 ans</b>	<b>18 € /mois</b>	<b>Projet aidé à 80 %</b>

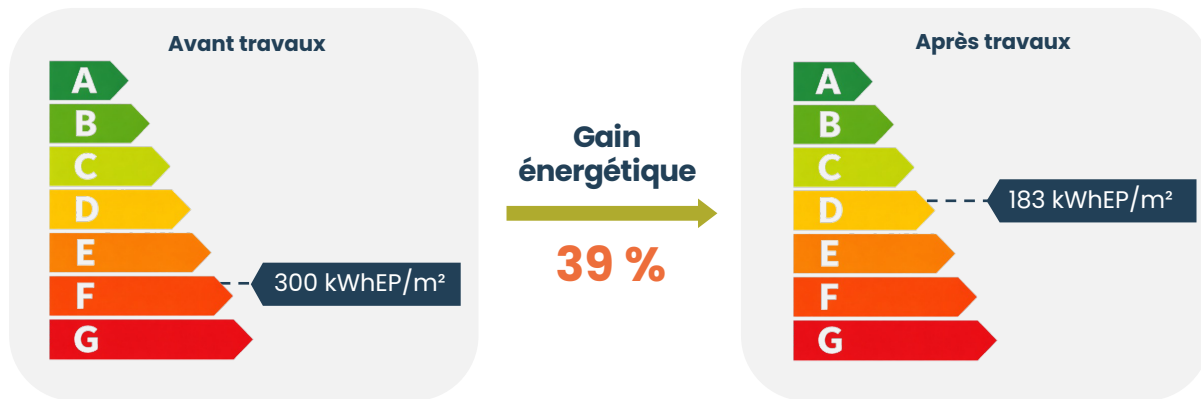


Projet réalisé avec l'approbation des Architectes des Bâtiments de France

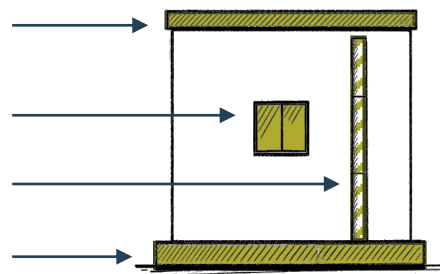
Isolation de la façade biosourcée



# Copropriété Pasteur / 15 lots d'habitation



- Isolation des toitures
- Menuiseries
- Chaudière à granulés
- Isolation des planchers-bas



	Moyenne par foyer	Projet global
Le coût des travaux	21 793 €	326 888 €
Les subventions	9 698 €	145 472 €
<b>Solde à payer</b>	<b>12 094 €</b>	<b>181 416 €</b>
Mensualité par foyer sur 20 ans	50 € / mois	

**Projet aidé à 45%**

ÉCO prêt à taux zero  
# REPUBLIQUE FRANÇAISE



Changement de chauffage collectif

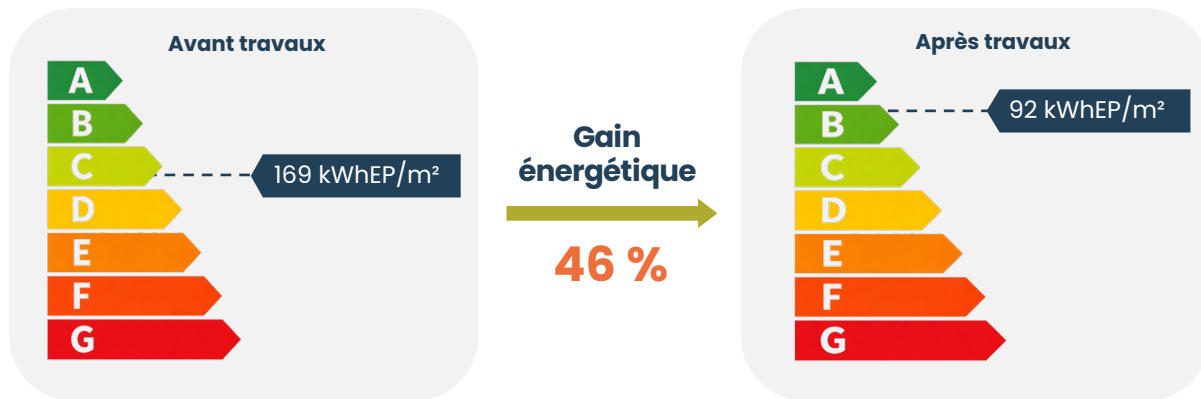
Dépose chaudière fioul  
Installation d'une chaudière à granulés

Aide spécifique « Fonds chaleur »

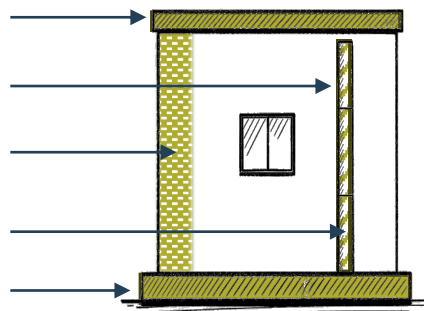
**FONDS CHALEUR**



# Copropriété Le Belvédère / 211 lots d'habitation - 21 immeubles



- Isolation des toitures
- VMC contrôlée hydride
- Isolation par l'extérieur
- Système de chauffage
- Isolation des planchers-bas



	Moyenne par foyer	Projet global
Le coût des travaux	21 230 €	4 479 578 €
Les subventions	10 775 €	2 273 539 €
<b>Solde à payer</b>	<b>10 455 €</b>	<b>2 206 039 €</b>
Mensualité par foyer sur 15 ans	44 € /mois	<b>Projet aidé à 51%</b>
Économie sur facture d'électricité	- 25 € /mois	

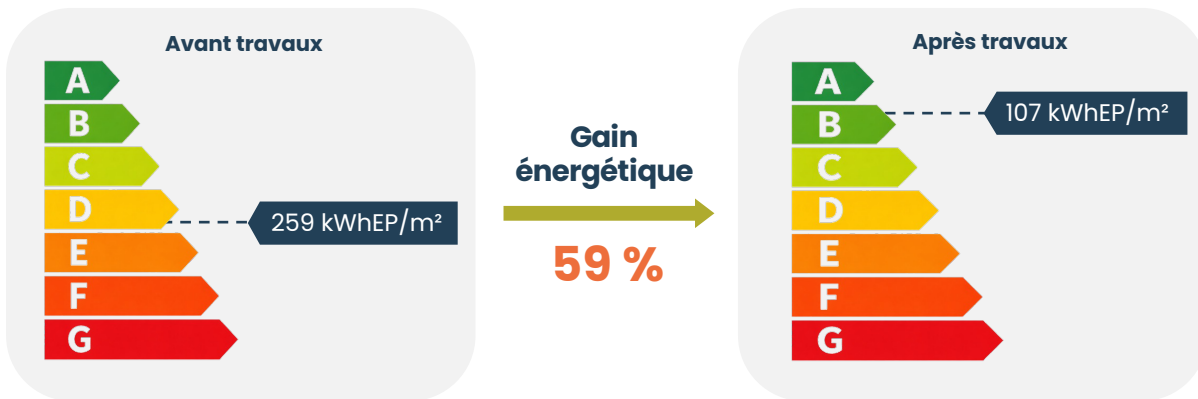


Comparaison avec ravalement de façade simple

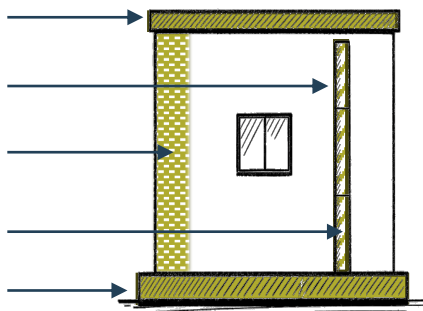
42 €/mois

2 127 849 €

# Copropriété Chênes – Colombière / 90 lots d'habitation – 10 immeubles



- Isolation des toitures terrasses
- VMC hygroréglable A
- Isolation par l'extérieur
- Système de chauffage
- Isolation des planchers-bas



	Moyenne par foyer	Projet global
Le coût des travaux	22 747 €	2 047 194 €
Les subventions	15 383 €	1 384 449 €
Solde à payer	7 364 €	662 745 €
Mensualité par foyer sur 20 ans	31 €/mois	Projet aidé à 68 %
Économie sur facture d'électricité	-19 €/mois	

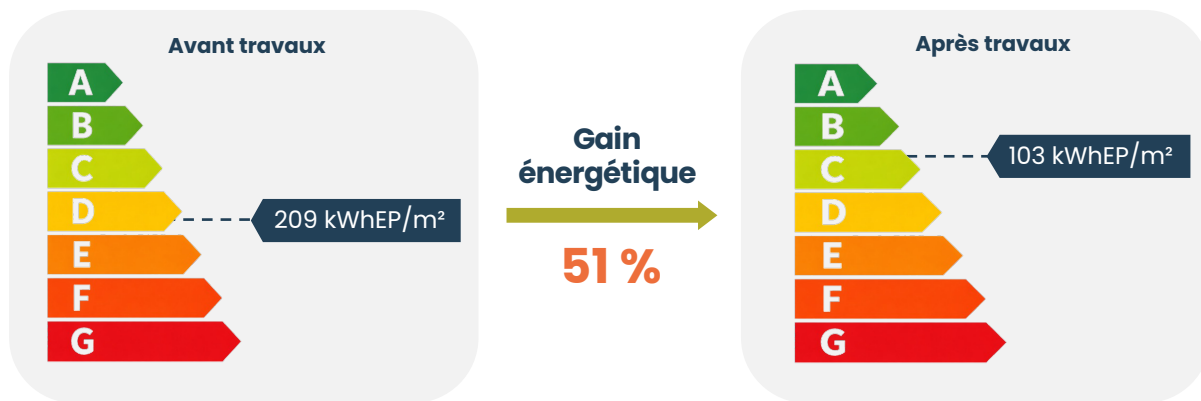
ÉCO prêt à taux zéro REPUBLIQUE FRANÇAISE



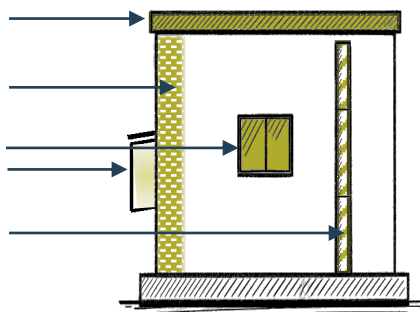
Comparaison avec ravalement de façade simple



# Copropriété Les Launes / 40 lots d'habitation



- Isolation des toitures
- Isolation par l'extérieur
- Menuiseries & serrureries
- Ventilation hybride



	Moyenne par foyer	Projet global
Le coût des travaux	28 290 €	1 131 616 €
Les subventions	15 183 €	607 324 €
<b>Solde à payer</b>	<b>13 107 €</b>	<b>524 292 €</b>
Mensualité par foyer sur 20 ans	55 € /mois	<b>Projet aidé à 54%</b>
Économie sur facture d'électricité	- 32 € /mois	



Comparaison avec ravalement de façade simple

28 €/mois

268 000 €

